



Ministero delle infrastrutture e dei trasporti
PROVVEDITORATO INTERREGIONALE PER LE OPERE PUBBLICHE
per il Lazio, l'Abruzzo e la Sardegna
UFFICIO 6 – TECNICO, AMMINISTRATIVO E OPERE MARITTIME
PER LA REGIONE SARDEGNA
Sede Coordinata di Cagliari
Viale Colombo, 40 - 09125 CAGLIARI
centralinoTel.0703423211
segreteria 070-301309
EMAIL: segreteria.provvca@mit.gov.it
PEC: opp.lazio-uff10@pec.mit.gov.it

IL PROVVEDITORE

VISTO il Regio Decreto 18.11.1923 n. 2440;

VISTO il Regio Decreto 23.05.1924 n. 827;

VISTA la Legge 17.08.1960 n. 908;

VISTA la Legge 14.01.1994 n. 20 e ss. mm. ii.;

VISTA la Legge n. 196/2009 e ss. mm. ii.;

Class.: 12/05

VISTO il D.P.R. n. 207 del 05 Ottobre 2010;

VISTO il D. Lgs. n. 123 del 30 Giugno 2011;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D. Lgs. 56/2017 e ss. mm. ii.;

VISTO il Decreto n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020;

VISTO il Decreto n. 77/2021 convertito in Legge n. 108/2021;

VISTO il D. Lgs. 36/2023;

PREMESSO che:

- con nota n. 327387.U del 21.09.2020 – ns. prot. n. 30353PRRM del 22.09.2020 – il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale del Personale e delle Risorse – Ufficio VII^A - Coordinamento Tecnico e Gestione dei Beni Immobili di Roma –, a seguito di una riunione tenutasi in data 16.09.2020 ha comunicato la necessità di urgente realizzazione di un nuovo fabbricato, destinato ad una serie di servizi logistici per il reparto 41 bis del nuovo istituto penitenziario di Cagliari – Uta, stimando un impegno di spesa di € 1.000.000,00= imputabile sul Cap. 7300/P.G. 05 richiedendo, tra l'altro, il cronoprogramma dei lavori;
- con nota prot. n. 32993PRRM del 09.10.2020 è stata trasmessa al Ministero della Giustizia, unitamente allo schema di convenzione, la relazione relativa all'iter amministrativo – tecnico redatta dal Dirigente;
- con nota n. 365770.U del 16.10.2020 – ns. prot. n. 34150PRRM del 19.10.2020 – il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale del Personale e delle Risorse – Ufficio VII^A - Coordinamento Tecnico e Gestione dei Beni Immobili di Roma – ha confermato la copertura finanziaria degli interventi, restituendo lo schema di atto di convenzione debitamente firmato;



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification





- in data 11.03.2021 è stato stipulato il Disciplinare d’Incarico Professionale n. 868 di Rep. con la Soc. G.I.A. S.r.l. – P. IVA n. 07493171008 - nella persona dell’ ing. GIGLI Eugenio, quale legale rappresentante della stessa - come meglio identificati da atti in possesso di questa Amministrazione – per l’ **“Incarico di progettazione di fattibilità tecnica ed economica e progetto definitivo”** degli **“Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – Casa Circondariale di Cagliari – Uta”**, per un importo al netto del ribasso del 23,105% pari a complessivi € 48.492,28=(Quarantottomilaquattrocentonovantadue/28) – CUP D28D20001880001 – CIG 8659812EEB – approvato con D.P. n. 0028/D.A.P. del 24.03.2021;
- con le note prot. n. 32817PRRM e n. 32818PRRM del 29.09.2021 è stato trasmesso al R.U.P. il Progetto Definitivo redatto in data 20.06.2021 – dalla Soc. G.I.A. S.r.l. – P. IVA n. 07493171008 – giusto Disciplinare d’Incarico Professionale n. 868 di Rep. del 11.03.2021 - per gli **“Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta”** per un importo complessivo di € 1.307.047,82= da eseguirsi in 5 mesi – come da Cronoprogramma – Tavola n. R.09 - dal verbale di consegna dei lavori – CUP D28D20001880001;
- in data 25.03.2022 è stato stipulato il Disciplinare d’Incarico Professionale prot. n. 00099PRRM – Registro Scritture Private - con l’ ing. GRANATA Marco - P. IVA n. 01843580927 – come meglio identificato da atti in possesso di questa Amministrazione – per l’incarico di **“Supporto al R.U.P. per la verifica del progetto definitivo delle opere impiantistiche e strutturali”** degli **“Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta”**, per un importo al netto del ribasso del 33,202% pari a complessivi di € 7.796,81=(Settemilasettecentosettantasei/81) – CUP D28D20001880001 – CIG ZE23584968 – approvato con Decreto prot. n. 255PRRM – Registro Decreti – del 01.04.2022;
- con la nota n. 351001.U del 21.09.2022 – ns. prot. n. 31539PRRM – il Ministero della Giustizia – Dipartimento dell’Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale del Personale e delle Risorse – Ufficio VII^A - Coordinamento Tecnico e Gestione dei Beni Immobili di Roma – prendendo atto dell’incremento dei costi di progetto in conseguenza dell’applicazione dell’art. 26 del D.L. 50/2022, ha confermato la disponibilità a garantire la copertura finanziaria necessaria per l’intervento di cui trattasi;
- in data 10.10.2022 è stato redatto dal funzionario verificatore. ai sensi dell’art. 26 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., il Verbale di Verifica del Progetto Definitivo – debitamente revisionato;
- in data 10.10.2022 è stato redatto dal R.U.P. ai sensi dell’art. 26 comma 8 del D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii., il Verbale di Validazione del Progetto Definitivo;
- in data 12.10.2022 il R.U.P. con la Determina di Approvazione – prot. n. 231PRRM – Registro Validazioni - ha approvato, ai sensi dell’art. 2, comma 5 del D.L. n. 76/2020 e ss. mm. ii. – convertito nella Legge 120/2020 - il Progetto Definitivo di cui in epigrafe – per un importo complessivo di € 1.307.047,82=;
- in data 14.12.2022 con la nota prot. n. 43210PRRM il R.U.P., a seguito di una verifica effettuata con il Capo Sezione Amm.va 1, ha chiesto all’ ing. GIGLI Eugenio l’integrazione/modifica del C.S.A. e di altra documentazione – tramessi con la nota ns. prot.n. 44907PRRM del 28.12.2022;
- con la nota prot. n. 44947PRRM del 28.12.2022 il R.U.P. ha trasmesso gli elaborati rettificati, relativi al Progetto Definitivo dell’intervento di cui trattasi;
- con la nota prot. n. 45010PRRM del 29.12.2022 il R.U.P., a seguito di una attenta verifica degli elaborati trasmessi, ha chiesto all’ ing. GIGLI Eugenio la trasmissione, tra l’altro, dello schema di parcella della Progettazione Esecutiva, già precedentemente richiesto, nonché quella del C.S.E. – tramessi con la nota ns. prot.n. 0081PRRM del 03.01.2023;



▪ con la Determina di Approvazione – prot. n. 766PRRM del 10.01.2023 – il R.U.P., a rettifica della Determina prot. n. 231PRRM – Registro Validazioni - del 12.10.2022 - ha approvato, ai sensi dell'art. 2, comma 5 del D.L. n. 76/2020 e ss. mm. ii. – convertito nella Legge 120/2020 - il Progetto Definitivo di cui in epigrafe;

▪ in data 16.11.2023 è stata stipulata la Scrittura Privata n. 581PRRM – Registro Scritture Private – con l'Impresa I.C.E. di MILIA Simone - P. IVA n. 02472420922 – come meglio identificata da atti in possesso di questa Amministrazione – per gli **“Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta”** per un importo al netto del ribasso percentuale del 12,13%=(diconsi dodicivirgolatrediciognicento) pari ad € 862.294,41= per lavori, € 18.326,23= per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso oltre ad € 33.182,55= per Progettazione Esecutiva – oltre ad IVA di Legge - CUP D28D20001880001 – CIG 969410220B – approvata con il Decreto prot. n. 00009 – Registro Decreti – del 10.01.2024, unitamente al quadro economico come sotto rimodulato:

| | |
|---|---------------------|
| ➤ Importo lavori al netto del ribasso del 12,13% | € 862.294,41= |
| ➤ Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | € 18.326,23= |
| ➤ Progettazione Esecutiva al netto del ribasso del 12,13% | € <u>33.182,55=</u> |

TOTALE APPALTO INTEGRATO € **913.803,19=**

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|--------------------|
| ➤ IVA sui lavori al 10% | € 88.062,06= |
| ➤ Spese per Progettazione di Fattibilità Tecnica - Economica e Definitiva (compresa IVA ed INARCASSA) | € 48.492,28= |
| ➤ Spese Tecniche per C.S.E. (compresa IVA ed INARCASSA) | € 33.207,10= |
| ➤ Imprevisti (compresa IVA) | € 60.000,00= |
| ➤ Allacci a pubblici servizi | € 4.502,48= |
| ➤ Spese per affidamento esterno dell'esecuzione delle indagini geologiche (compresi Oneri Previdenziali ed IVA) | € 15.000,00= |
| ➤ Incentivo art. 113 D. Lgs. 50/2016 e ss. mm. ii. | € 19.993,12= |
| ➤ Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche previste dal C.S.A., collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri collaudi specialistici, APE | € 10.000,00= |
| ➤ Spese tecniche art. 1 comma 1 lett. a) p. 5 bis D. L. 32/2019 e ss. mm. ii. | € 19.993,12= |
| ➤ Contributo A.N.A.C. | € 375,00= |
| ➤ Spese per attività di Supporto al R.U.P. (compresa IVA ed INARCASSA) | € 20.000,00= |
| ➤ Spese per commissioni aggiudicatrici | € 0,00= |
| ➤ Spese per assicurazione dipendenti – art. 24 c. 4 D. Lgs. n. 50/16 e ss. mm. ii. | € 3.000,00= |
| ➤ Spese per pubblicità gara d'appalto | € 1.200,00= |
| ➤ Spese di accatastamento | € 10.000,00= |
| ➤ Spese per esame progetto da parte dei VV.F. | € 500,00= |
| ➤ IVA ed INARCASSA per Progettazione Esecutiva | € <u>8.919,47=</u> |

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE € **343.244,63=**

ECONOMIE € **50.000,00=**

TOTALE COMPLESSIVO € **1.307.047,82=**



VISTA la nota prot. n. 24137PRRM del 03.07.2023 con la quale il Dirigente pubblica un interpello rivolto al personale tecnico del Provveditorato ed al personale tecnico di altre Pubbliche Amministrazioni, in possesso di Laurea Magistrale in Ingegneria e/o Architettura, nonché abilitazione all'esercizio della professione di Ingegnere e/o Architetto, iscritto al rispettivo Albo Professionale, nonché in possesso dei requisiti previsti dalle vigenti norme per l'affidamento dell'incarico di "**Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione**" degli "**Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta**";

VISTA la nota prot. n. 31773PRRM del 14.09.2023 con la quale il Dirigente, a seguito dell'esito negativo dell'interpello pubblicato in data 03.07.2023 – giusta attestazione allegata - chiede alla Segreteria Tecnica di Roma l'autorizzazione ad avviare la procedura di selezione per il conferimento dell'incarico di cui sopra a Professionista esterno, il cui corrispettivo viene determinato, ai sensi dell'art. 24, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 che rinvia all'art. 216 comma 6 del medesimo D. Lgs. (D.M. 17.06.2016), in € 26,172,07=, esclusi oneri previdenziali, assistenziali e fiscali;

VISTA la nota prot. n. 33962PRRM del 03.10.2023 con la quale il Provveditore, esperita l'indagine di mercato, con il criterio del massimo ribasso, tra liberi professionisti desunti dall'elenco specifico di questo Istituto, individuati nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, comunica che il miglior ribasso è quello del 17,583% offerto dal geom. MELI Paola sull'importo posto a base di affidamento pari ad € 26.172,07=;

VISTA la determina a contrarre prot. n. 33962PRRM del 03.10.2023;

VISTA la nota prot. n. 35172PRRM del 12.10.2023 con la quale il geom. MELI Paola trasmette la documentazione richiesta – giusta richiesta prot. n. 34732PRRM del 09.10.2023;

VISTO il Disciplinare d'Incarico Professionale prot. n. 00088 – Registro Scritture Private - del 04.03.2024 con il quale si conferisce al geom. MELI Paola - P. IVA n. 02280490927– come meglio identificata da atti in possesso di questa Amministrazione - l'incarico di "**Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione**" degli "**Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta**", per un onorario pari ad € 20.937,65=(Ventimilano-vecentotrentasette/65), oltre ad un rimborso spese, al netto del ribasso del 17,583%, pari ad € 4.314,05=(Quattromilatrecentoquattordici/05), oltre ad € 1.262,58=(Milleduecentosessantadue/58) per Cassa Geometri al 5%, quindi per un importo complessivo di € 26.514,28=(Ventiseimilacinquecentoquattorici/28) – esente da IVA e da Ritenuta d'Acconto ai sensi dell'art. 1 comma 54 – 89 della Legge n. 190/2014 – giusta comunicazione del professionista del 15.02.2024 - CUP D28D20001880001 – CIG B03F46AA17;

A TERMINI della Legge e del Regolamento di Contabilità Generale dello Stato;

DECRETA

Art. 1) Si approva il Disciplinare d'Incarico Professionale prot. n. 00088 – Registro Scritture Private - del 04.03.2024 con il quale si conferisce al geom. MELI Paola - P. IVA n. 02280490927– come meglio identificata da atti in possesso di questa Amministrazione - l'incarico di "**Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione**" degli "**Interventi di completamento del padiglione 41 bis – Nuovo edificio per servizi – della Casa Circondariale di Cagliari – Uta**", per un onorario pari ad € 20.937,65=(Ventimilano-vecentotrentasette/65), oltre ad un rimborso spese, al netto del ribasso del 17,583%, pari ad € 4.314,05=(Quattromilatrecentoquattordici/05), oltre ad € 1.262,58=(Milleduecentosessantadue/58) per Cassa Geometri al 5%, quindi per un importo complessivo di € 26.514,28=(Ventiseimilacinquecentoquattorici/28) – esente da IVA e da Ritenuta d'Acconto ai sensi dell'art. 1 comma 54 – 89 della Legge n. 190/2014 – CUP D28D20001880001 – CIG B03F46AA17;



Art. 2) L'incarico ha inizio con il verbale di consegna dei lavori, stimati in giorni 150=(Centocinquanta) naturali, consecutivi e continui ed avrà termine dopo l'avvenuta rimozione del cantiere da parte dell'impresa appaltatrice, certificata dal professionista unitamente ad una relazione conclusiva delle attività svolte;

Art. 3) Alla spesa complessiva per l'intervento si farà fronte interamente con i fondi a valere sul Capitolo di Bilancio di Spesa Delegata n. 7300 dello Stato di Previsione della Spesa del Ministero della Giustizia – Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria – Direzione Generale del Personale e delle Risorse – Ufficio VII^A - Coordinamento Tecnico e Gestione dei Beni Immobili di Roma.

f.to digitalmente
IL PROVVEDITORE
(dr. ing. Vittorio Rapisarda Federico)

f.to digitalmente
L'Estensore:
Assistente Amministrativo
rag. Antonello Congiu

f.to digitalmente
Il Capo Sezione Amministrativa 2:
Funzionario Amministrativo
dr.ssa Paola Musu

f.to digitalmente
Il Dirigente:
ing. Walter Quarto



ISO 9001
BUREAU VERITAS
Certification

