Ministero delle Infrastrutture dei Trasporti

Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche
per la Campania, Molise, Puglia e la Basilicata
Sede Centrale di Napoli

Il Provveditore

VISTO il D.L.L. 18.1.1945, n. 16;
VISTO il D. Lgs. n.163/2006;
VISTO il D.P.R. 207/2010;
VISTO il D. Lgs. n.50/2016;
VISTA la Legge n.120/2020;

PREMESSO che con Decreto Interministeriale/Giustizia MIT del 10.10.2014 è stata trasferita al Ministero Infrastrutture e Trasporti la competenza per l'attuazione del "piano Carceri"

CHE, il Comitato Paritetico Giustizia /MIT nella seduta del 15.01.2016 nel rimodulare il "piano carceri ha assegnato la somma di € 15.000.000,00 sul Cap.7471 per l'adeguamento al D.P.R. 230/2000 delle sezioni detentive Padiglioni Salerno-Napoli-Genova (completamento) Venezia-Italia della Casa Circondariale di Napoli Poggioreale;

CHE con nota n.2323 in data 21.01.2016 il Provveditore pro-tempore ha invitato gli uffici competenti ad avviare le procedure attuative;

CHE con nota n.16570 in data 10.05.2016 è stato istituito l'Ufficio di progettazione composto da funzionari di questo Istituto e da funzionari del Ministero della Giustizia, Dipartimento dell'Amministrazione Penitenziaria, per la predisposizione del progetto di fattibilità tecnica ed economica;

CHE il suddetto gruppo, a seguito di sopralluoghi effettuati presso la Casa Circondariale, ha redatto un progetto preliminare dell'importo di € 15.000.000,00 che prevede essenzialmente lavori di ristrutturazione ed adeguamento al D.P.R. 230 del 30.06.2000 "Regolamento recante norme sull'ordinamento penitenziario e sulle misure privative e limitative della libertà" di alcuni padiglioni detentivi facenti parte dell'intero complesso immobiliare: Padiglione Genova, Padiglione, Padiglione Italia, Padiglione Salerno e Padiglione Napoli;

CHE il CTA operante presso questo Istituto, con voto n. 75 reso nell'adunanza del 27.05.2016, ha espresso parere favorevole con prescrizioni e raccomandazioni all'approvazione di detto progetto;

CHE, pertanto**,** con determina a contrarre n. 41611 in data 28.12.2016 è stato autorizzato l'affidamento del servizio di ingegneria ed architettura per la redazione del

progetto definitivo ed esecutivo dell'intervento di adeguamento al DPR 230/2000 dei padiglioni Salerno, Napoli, Genova (completamento), Venezia, Italia presso la Casa Circondariale «G. Salvia » di Napoli-Poggioreale mediante procedura aperta ai sensi dell'art.60 del decreto leg.vo n.50/2016 e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art.95, comma 3, lett. b, del medesimo decreto leg.vo (CUP D61H16000270001 CIG6774471651);

CHE con D.P. n.n. 22943 in data 3.08.2017, sono stati approvati i verbali di procedura aperta Rep. n. 11808 in data 13.03.2017, Rep. n.11835 in data 13.04.2017, Rep. n.11845 in data 3.05.2017 e Rep. n. 11875 in data 06.06.2017 nonché dichiarato aggiudicatario dei servizi di architettura ingegneria in argomento il R.T.P. Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. (Capogruppo) STUDIO KR e Associati s.r.l. (mandante) – European Engineering Cons. Stabile (mandante), ing. Alessandro Mengoli (mandante) geologo Concetta Porto (mandante) con sede in Roma alla Via Lungotevere delle Navi n.19 che ha conseguito un punteggio complessivo pari a punti 94,65 per l'importo complessivo di € **601.567,97,** di cui € **343.340,67** a titolo di compenso per la redazione del progetto definitivo incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 27% ed € **258.227,30** compenso per la redazione del progetto esecutivo incluso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione al netto del ribasso del 27%;

CHE con il medesimo provvedimento è stato approvato il progetto preliminare relativo ai lavori in argomento con le prescrizioni di cui al citato voto del C.T.A nell'importo di € 15.000.000,00, secondo il quadro economico rimodulato dal RUP;

CHE con D.P. n. 8255 in data 15.03.2018 è stato approvato e reso esecutorio il disciplinare di incarico Rep. n. 12041 stipulato in data 15.02.2018 con il predetto Raggruppamento, nonché autorizzato l'impegno di spesa di € 763.269,44 sul cap.7471 del Bilancio del MIT (fondi provenienza 2017);

CHE in data 09/08/2019 il R.T.P. Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. ha consegnato a questo Istituto gli elaborati del progetto definitivo;

CHE con voto n. 101 reso nell'adunanza del l'11.12.2019 il CTA operante presso questo Istituto ha espresso parere favorevole all'approvazione del progetto definitivo con prescrizioni riguardanti gli aspetti strutturali ed impiantistici, per cui si è reso necessario approfondire le indagini in situ che sono state affidate alla società S.I.A. s.r.l. esecutrice del piano principale di indagini con ordinativo lavori Rep. n. 8475 del 3.12.2020 approvato con D.P. 594 del 10.12.2020;

VISTO il D.P. n. 570 in data 9/12/2020 con il quale è stato approvato, in linea tecnica nell'importo complessivo di € 15.648.318,73, il progetto definitivo dei lavori di adeguamento al D.P.R. 230/2000 dei padiglioni Salerno, Napoli, Genova (completamento), Italia presso la Casa Circondariale "G. Salvia" di Napoli Poggioreale, redatto dal RTP Studio Speri Società di Ingegneria S.r.l. (Capogruppo);

CONSIDERATO che in data 24.09.2020 si è dato avvio alla fase di redazione della progettazione esecutiva che si è conclusa in data 12/11/2020 con la consegna degli elaborati del progetto esecutivo il cui importo è risultato pari ad € 16.383.120,82,

CHE con determina a contrarre prot.n.7867 in data 21.04.2021 è stato autorizzato l'esperimento di una procedura aperta per l'affidamento dei lavori in argomento;

CHE a seguito di procedura aperta, giusta verbali di Rep. n. 13070 in data 5.08.2021, Rep.n.13073 in data 23.08.2021, Rep. n. 13080 in data 14.09.2021 e Rep.n.13124 in data 25.11.2021, la Commissione giudicatrice ha formulato proposta di aggiudicazione in favore dell'ATI MI.RU Società Cooperativa - Opus Costruzioni S.p.A, che ha conseguito il punteggio complessivo di 88,15, per l'importo di € 10.672.655,54 di cui € 10.559.323,84 per lavori a corpo e migliorie offerte al netto del ribasso del 18,710% ed € 133.331,70 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

RILEVATO che all'atto della predisposizione del provvedimento di aggiudicazione è emerso che il progetto esecutivo posto a base di gara, ancorché validato dal RUP in data 6.04.2021, non era stato preventivamente approvato e pertanto è stato avviato l'iter procedimentale per addivenire all'approvazione dello stesso;

CHE il progetto è stato trasmesso per esame e parere al Comitato Tecnico Amministrativo operante presso questo Istituto che, con voto n. 36 reso nell'adunanza del 24.05.2022, ha ritenuto lo stesso meritevole di approvazione con le osservazioni di cui ai "considerato" del voto medesimo;

CHE dette osservazioni hanno evidenziato la necessità di procedere ad una verifica della componente strutturale del progetto sotto il profilo del miglioramento sismico;

CONSIDERATO che, in esito agli accertamenti effettuati, come da documentazione agli atti, è emersa la necessità di procedere ad un aggiornamento del progetto in esame al fine di sviluppare in maniera adeguata la progettazione sismica di miglioramento sostanziale o di adeguamento;

CHE, pertanto, non essendo il progetto più rispondente agli interessi perseguiti dalla Amministrazioni interessate con D.P. n 795 del 29.12.2022 è stata annullata la procedura di gara indetta con la determina a contrarre n.7867del 21.04.2021 e gli atti conseguenziali compresi i verbali di gara Rep. n. 13070 in data 5.08.2021, Rep.n.13073 in data 23.08.2021, 13080 in data 14. 09.2021 e Rep.n.13124 in data 25.11.2021;

CHE il Raggruppamento di progettisti ha provveduto a rielaborare il progetto secondo le indicazioni del CTA (voto n.36 reso nell'adunanza del 24.05.2022);

VISTO il progetto rielaborato dell'importo di € 20.403.732,33 CUP 65D23000020001 CIG 974075989C così suddivisi:

A) Lavori a corpo		€ 15.588.816,84	
a1) Integrazione strutture per adeguamento sismico		€ 687.737,13	
a 1.1) Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 156.207,35	
Totale importo lavori			**€ 16.432.761,32**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			
b.1. oneri di Smaltimento		€ 82.041,00	
b.2a. indagini strutturali (Società SIA srl)		€ 43.636,63	

b.2b. Indagini strutturali integrative richieste voto CTA		€ 23.612,35	
b.3. Imprevisti 5%		€ 821.638,07	
b.4. Spese tecniche di progettazione (RTP Studio Speri capogruppo)		€ 601.567,97	
b.4.1. Integrazione contrattuale di spese tecniche di progettazione (RTP Studio Speri capogruppo)		€ 90.235,20	
b.5. Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 su lavori 2%		€ 328.655,23	
b.6. Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 su servizio indagini 2%		€ 1.344,98	
b.7. Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 su servizio progettazione 2%		€ 13.836,06	
b.8. Spese per commissioni giudicatrici		€ 10.228,12	
b.9. Contributo ANAC		€ 800,00	
b.10. Spese per accertamenti di laboratori e verifiche specialistiche e collaudi		€ 20.000,00	
b.11. Oneri per emergenza COVID		€ 2.784,00	
b.12. Contributo INARCASSA (4% su b.4 e b.4.1)		€ 27.672,13	
b.13. I.V.A. eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge			
b.13.1 I.V.A. su lavori (10% su A)		€ 1.643.276,13	
b.13.2 I.V.A. imprevisti (10% su b.3)		€ 82.163,81	
b.13.3 I.V.A. su progettazione e INARCASSA (22% su b.4 – b.4.1 – b.12.1)		€ 158.284,56	
b.13.4. I.V.A. su spese indagini, verifiche e collaudi (22% su b.10)		€ 4.400,00	
b.13.5 I.V.A. su indagini strutturali e integrative richieste con voto CIA (22% su b.2.a e b.2.b)		€ 14.794,78	
Totale Somme a disposizione			**€ 3.970.971,01**
TOTALE COMPLESSIVO			**€ 20.403.732,33**

VISTA la nota acquisita al protocollo di questo Istituto in data 23.01.2023 n.1280 con il quale la Soprintendenza Archeologica Belle arti e Paesaggio per il Comune di Napoli ha espresso parere favorevole con prescrizioni;.

VISTA la nota prot. n. 4216 in data 1.03.2023 con la quale il Ministero della Giustizia ha espresso il proprio nulla osta in merito alla progettazione esecutiva;

VISTO il verbale di validazione in data 27.03.2023;

VISTO il voto n.3 reso nell'adunanza del 27.03.2023 con il quale il CTA operante presso questo Istituto ha espresso parere favorevole con osservazioni all'approvazione di detto progetto;

CONSIDERATO che all'affidamento dei lavori si provvederà previo esperimento di procedura aperta ex art.60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016;

CHE alla spesa occorrente di € 20.403.732,33 potrà farsi fronte per € 15.000.000,00 con i fondi di cui al capitolo 7471 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e per € 5.403.732,33 con fondi del Ministero della Giustizia, giusta nota 32766 del 25.01.2023 del Dipartimento Amministrazione Penitenziaria del medesimo Ministero ;

A termini delle vigenti disposizioni sulla contabilità generale dello Stato

D E C R E T A

ART.1) E' approvato, in linea tecnica ed economica, il progetto esecutivo dell'importo complessivo di € 20.403.732,33 redatto dal RTP Studio Speri Soc. di Ingegneria srl (Capogruppo) relativo ai lavori di adeguamento al D.P.R. 230/2000 dei padiglioni Salerno, Napoli, Genova (completamento), Italia presso la Casa Circondariale "G.Salvia" di Napoli Poggioreale.

ART.2). All'affidamento dei lavori si provvederà previo esperimento di procedura aperta ex art.60 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuato sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art.95 del D.Lgs 50/2016.

ART.3) Alla spesa occorrente di € 20.403.732,33 potrà farsi fronte per € 15.000.000,00 con i fondi di cui al capitolo 7471 del bilancio del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e per € 5.403.732,33 con fondi del Ministero della Giustizia giusta nota 32766/25.01.2023 del Dipartimento Amministrazione Penitenziaria del medesimo Ministero.

Il Provveditore

Ing. Placido Migliorino

PLACIDO
MIGLIORINO
MiMS
29.03.2023
18:37:22
GMT+01:00

M.R.Maisto

Il Capo Sezione
Dott.ssa M.T. Mincione

Il Dirigente
Dott.ssa Vania De Cocco

Vania De Cocco
Ministero delle
Infrastrutture e dei
Trasporti
29.03.2023 09:30:11
GMT-08:00